

Záměr obce prodat nemovitý majetek

Odkazy

- [Mapa katastru](#)
- [Žádost](#)
- [Návrh smlouvy o smlouvě budoucí](#)

OBEC Lipoltice

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje

záměr obce prodat

nemovitý majetek

- | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| - pozemek parc. č. 203/15 | orná půda o výměře 855 m ² | |
| - pozemek parc. č. 208/2 | orná půda o výměře 854 m ² | věcné břemeno CETIN |
| - pozemek parc. č. 209/2 | orná půda o výměře 855 m ² | věcné břemeno CETIN |
| - pozemek parc. č. 210 | orná půda o výměře 855 m ² | věcné břemeno CETIN |
| - pozemek parc. č. 203/13 | orná půda o výměře 849 m ² | |
| - pozemek parc. č. 208/1 | orná půda o výměře 848 m ² | REZERVOVÁNO |
| - pozemek parc. č. 209/3 | orná půda o výměře 848 m ² | REZERVOVÁNO |
| - pozemek parc. č. 209/4 | orná půda o výměře 850 m ² | REZERVOVÁNO |

vše nacházející se v katastrálním území Lipoltice, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

Podmínky prodeje:

- **prodejní cena je 2.300,- Kč/m² včetně DPH;**
- zájemce může podat žádost o koupi pouze na jeden pozemek;
- žádost o koupi lze vyzvednout na Obecním úřadě Lipoltice nebo stáhnout z webových stránek obce – www.lipoltice.cz;
- prodej bude probíhat na základě smlouvy o smlouvě budoucí, kdy zájemce uhradí polovinu kupní ceny po podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí a doplatek bude zaplacen po uzavření kupní smlouvy po dokončení technické infrastruktury k 31.12.2025;
- smlouva o smlouvě budoucí musí být podepsaná do 1 měsíce od schválení prodeje pozemku zastupitelstvem obce;
- převod vlastnictví k pozemku bude realizován až po úhradě kupní ceny za celý pozemek;
- součástí kupní smlouvy budou další podmínky související s následným užíváním pozemku, návrh kupní smlouvy je součástí smlouvy o smlouvě budoucí a je zveřejněn na webových stránkách obce – www.lipoltice.cz;
- o prodeji pozemků bude rozhodovat zastupitelstvo obce na základě podaných žádostí;
- obec Lipoltice si vyhrazuje právo neprodat nemovitost žádnému ze zájemců.

Podepsanou žádost zájemce doručí na adresu Obec Lipoltice, Lipoltice 2, 533 64 Lipoltice poštou nebo prostřednictvím datové schránky (4via4ys) nebo e-mailem (ou.lipoltice@seznam.cz), případně osobně. Bližší informace budou zájemcům poskytnuty na Obecním úřadě Lipoltice, telefonicky na čísle 608 051 916 nebo na e-mailové adrese ou.lipoltice@seznam.cz.

V Lipolticích dne

Ing. Libor Černý
starosta obce Lipoltice